

قرار رقم (8) لسنة 2018م

بإصدار اللائحة المنظمة لاستخدام مرافق الهيئة العامة
للرياضة والجهات التابعة لها واستاد جابر الأحمد
الدولي وملحقاته

رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للرياضة

وزير التجارة والصناعة ووزير الدولة لشئون الشباب

بعد الاطلاع على القانون رقم 16 لسنة 1960 بإصدار قانون
الجزاء والقوانين المعدلة له،

وعلى القانون رقم 97 لسنة 2015 بإنشاء الهيئة العامة للرياضة،

وعلى القانون رقم (87) لسنة 2017 في شأن الرياضة،

وعلى المرسوم رقم (254) لسنة 2017 بتشكيل الحكومة،

وعلى قرار مجلس الوزراء رقم 1383 لسنة 2015 بشأن تشكيل
مجلس إدارة الهيئة العامة للرياضة،

وعلى تعميم وزارة المالية رقم 4 لسنة 1997 بشأن المزايدات الحكومية،

وعلى موافقة مجلس إدارة الهيئة العامة للرياضة باجتماعه رقم
(20) المتعدد بتاريخ 2017/7/24م،

وعلى كتاب وزارة المالية رقم (3010173206) المؤرخ
2017/11/01م،



قـرر

مادة أولى

يعمل بأحكام اللائحة المنظمة لاستخدام مرافق الهيئة العامة للرياضة
والجهات التابعة لها واستاد جابر الأحمد الدولي وملحقاته الموافقة
نصوصها لهذا القرار.

وفي حالة استغلال أحد المرافق الواردة بهذه اللائحة عن طريق فرد أو
شركة، يتم طرح مكان الاستغلال في مزيدة طبقاً لتعميم وزارة المالية
رقم (4) لسنة 1997م المشار إليه.

مادة ثانية

على الجهات المختصة - كل فيما يخصه- تنفيذ هذه اللائحة ويعمل
بها من تاريخ نشرها في الجريدة الرسمية.

رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للرياضة

وزير التجارة والصناعة ووزير الدولة لشئون الشباب

خالد ناصر عبد الله الروضان

صدر في: 8 رجب 1439 هـ

الموافق: 25 مارس 2018 م

اللائحة المنظمة لاستخدام مرافق الهيئة العامة للرياضة والجهات التابعة لها
واستاد جابر الأحمد الدولي وملحقاته
مادة (1): تعريفات

في تطبيق أحكام هذه اللائحة، يقصد بالكلمات والمصطلحات التالية

المعاني الواردة قرين كل منها:

- الهيئة: الهيئة العامة للرياضة.

- المجلس: مجلس إدارة الهيئة.

- القطاع المختص: القطاع الذي يشرف على عملية الاستثمار.

- المرافق: المباني والمنشآت الرياضية التي تمتلكها الهيئة والجهات
التابعة لها واستاد جابر الأحمد الدولي وملحقاته.

- المستخدم: الشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي يطلب استخدام
أحد مرافق الهيئة أو الجهات التابعة لها واستاد جابر الدولي وملحقاته.

- الاستخدام: استخدام المرفق في الغرض المخصص له وتشغيله
خلال مدة الاستخدام.

- مقابل الاستخدام: المبلغ النقدي مقابل استخدام المرفق.

مادة (2)

يحدد مقابل استخدام مرافق الهيئة والجهات التابعة لها واستاد جابر
الأحمد الدولي وملحقاته والتأمين وفقاً للجدول المرفقة بهذا القرار.

مادة (3)

يتولى القطاع المختص تلقي طلبات الاستخدام والبت فيها، وفي حالة تقديم
أكثر من طلب استخدام على ذات المرفق تكون الأولوية لمقدم الطلب أولاً.

مادة (4)

يلتزم المستخدم باستخدام المرفق في الغرض المخصص له، مع سداد
مقابل الاستخدام، ومقابل التأمين كاملين قبل بدء الاستخدام.

مادة (5)

يلتزم المستخدم بإدارة المرفق محل الاستخدام بالعناية اللازمة له
قانوناً، ولا يحق له التأجير من الباطن أو التنازل عن الاستخدام إلا
بموافقة خطية مسبقة من الهيئة، وفي حالة الموافقة يظل مسئولاً مع
المتنازل إليه أو المستأجر من الباطن عن تنفيذ العقد.

ويتحمل المرخص له باستخدام أحد مرافق الهيئة مسئولية إدارته
وتشغيله وما يترتب عليه من مسئولية مدنية أو جزائية تنشأ عن
تشغيله دون أي مسئولية على الهيئة.

مادة (6)

يسلم المرفق إلى المستخدم بموجب محضر تسليم يعد لهذا الغرض،
ويبين فيه مكوناته وحالته ومدة استخدامه وأي بيانات أخرى.

مادة (7)

يلتزم المستخدم بتسليم المرفق في نهاية فترة الاستخدام بالحالة التي
كان عليها قبل الاستخدام، ويحضر محضر بذلك ويوضح فيه حالة
المرفق الراهنة.

المحامي مسفر عايض
mesferlaw.com

1	الملاعب الفرعية (يسد + طائرة+ سلة + ملاعب تنس أرضي)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب
ساحة الصليبية				
1	الملاعب الفرعية (طائرة+ سلة + ملاعب خماسية)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب.
ساحة الصباحية				
1	الملاعب الفرعية (طائرة+ سلة + ملاعب خماسية)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب.
ساحة مبارك الكبير				
1	الملاعب الفرعية (طائرة+ سلة + ملاعب خماسية)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب.
ساحة الصليبخات				
1	الملاعب الفرعية (طائرة+ سلة + ملاعب خماسية)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب.
ساحة المنقف				
1	الملاعب الفرعية (طائرة+ سلة + ملاعب خماسية)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب.
ساحة الفحيحيل				
1	الملاعب الفرعية (طائرة+ سلة + ملاعب خماسية)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب.
ساحة الجهراء				
1	الملاعب الفرعية(طائرة+ سلة + ملاعب خماسية)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب.
ساحة السرة				
1	الملاعب الفرعية (طائرة+ سلة + ملاعب خماسية)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب للساعة الواحدة.

رابعاً: وسائل الدعاية والإعلان:

م	المرافق	النشاط المصرح به	التأمين	أسباب التصنيف	السعر التأجيري
1	شاشات العرض بمبنى الهيئة الرئيسي ومواقع الهيئة الأخرى	خدمة الإعلانات التسويقية بأنواعها	6 د.ك/ يوم	شاشات عرض على مدار اليوم بمبنى الهيئة الرئيسي والمواقع التابعة لها .	50 د.ك لليوم الواحد

مادة (8)

يتحمل المستخدم إصلاح أية أضرار أو تلفيات بالمرفق تنشأ نتيجة استخدامه - وفي حالة عدم قيامه بذلك، يحق للهيئة إصلاحه على نفقته وخصم تكاليف الإصلاح من مبلغ التأمين أو أي مستحقات لدى الهيئة، دون الإخلال بالحق في التعويض إن كان لذلك مقتضى.

مادة (9)

يجوز للمستخدم العدول عن طلبه قبل 48 ساعة من موعد إقامة النشاط، وفي حالة العدول بعد هذا الموعد يصبح التأمين المدفوع حقاً خالصاً للهيئة.

مادة (10)

يحق للهيئة إلغاء الموافقة على استخدام أي مرفق إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك دون أدنى مسئولية على الهيئة - على أن يحظر ذوي الشأن بذلك.

أولاً: مبنى الهيئة الرئيسي:

م	المرافق	النشاط المصرح به	التأمين	أسباب التصنيف	السعر التأجيري
1	مسرح الهيئة ومؤتمرات .	إقامة دورات وندوات ومؤتمرات .	36 د.ك/ يوم	المكان بالطابق الأرضي داخل مبنى الهيئة، حيث يوجد به موظفي الهيئة .	10 د.ك للشخص أو 250 د.ك لليوم
2	ديوانية الهيئة ومؤتمرات .	إقامة دورات وندوات ومؤتمرات .	18 د.ك/ يوم	المكان بالطابق الأرضي داخل مبنى الهيئة، حيث يوجد به موظفي الهيئة.	8 د.ك للشخص أو 150 د.ك لليوم
3	مبنى مبنى الهيئة الرئيسي للشركات المختلفة .	الدعاية والإعلان والتسويق للشركات المختلفة .	1.د.ك/ م ² لكل يوم	البهو بالطابق الأرضي بمبنى الهيئة الرئيسي .	10.د.ك للمتر المربع في اليوم الواحد.

ثانياً: مبنى مركز الطب الرياضي ومركز عبد الله السالم لإعداد القادة:

م	المرافق	النشاط المصرح به	التأمين	أسباب التصنيف	السعر التأجيري
1	قاعة المحاضرات ومؤتمرات	إقامة دورات وندوات ومؤتمرات	24 د.ك/ يوم	المكان داخل مبنى إعداد القادة حيث يوجد به موظفي الإدارة	80 د.ك لليوم الواحد

- ملحوظة مهمة:

- يلزم دفع " مبلغ تأمين" لأماكن الإيجار، بحيث يخصم منه قيمة أية تلفيات تقع بمكان الإيجار.

ثالثاً: الساحات الرياضية النموذجية:

م	المرافق	النشاط المصرح به	التأمين	السعر التأجيري
ساحة بيان				
1	الملاعب الفرعية (يسد + طائرة+ سلة + ملاعب تنس أرضي + ملعب اسكواش)	إقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	—	5.د.ك في الساعة للملعب الكامل. 3.د.ك في الساعة لنصف الملعب.
ساحة مشرف				

4	قاعات المحاضرات بإستاد جابر الرياضي	إقامة دورات وندوات ومؤتمرات وفعاليات	24 د.ك/ يوم	- مواقف السيارات - القاعة - محدودة ولا تتسع لأكثر من 30 فرداً	100 د.ك لليوم الواحد
5	المساحات الخالية بإستاد جابر الرياضي	إقامة أنشطة استثمارية بصفة مؤقتة خلال المباريات والفعاليات	3 د.ك/ م ² لكل يوم	ذات موقع متميز خلال الفعاليات والمباريات.	10,000 د.ك مدة المعرض لا تتجاوز 3 أيام وكل يوم زيادة تحسب 3000 د.ك للـ 50 يوماً أو 50 د.ك للـ 3 أيام باليوم أيهما أعلى.
6	الكافيتريات وعددها (12) كافتيريا مطابخ مركزية ومهددا (3)	تأجيرها بالنظام اليومي لتقدم المأكولات والمشروبات خلال الفعاليات أو المباريات التي تقام على استاد	75 د.ك/ يوم	ذو موقع متميز خلال الفعاليات والمباريات	250 د.ك لليوم الواحد.
7	الإعلانات في كل الإستاد شامل حول الملعب والشاشات واللوحات الدعائية	لعمل الدعاية والإعلان	1500 د.ك يوماً أثناء مباريات الدوري المحلي 3000 د.ك يوماً أثناء مباريات النهائيات وبطولات (الخليج) ومباريات المنتخب الأول	ذو موقع متميز خلال الفعاليات والمباريات النهائية وبطولات الخليج ومباريات الفريق الأول.	50,000 د.ك يومياً للبطولات النهائية وبطولات الخليج ومباريات الفريق الأول. 20,000 د.ك يومياً في مباريات الدوري المحلي.

خامساً: المساحات الخالية:

م	المرافق	النشاط المصرح به	التأمين	أسباب التصنيف	السعر التاجيري
1	المساحات الخالية المملوكة للهيئة	لإقامة أنشطة وفعاليات مختلفة	2 د.ك/ م ² لكل يوم	مساحات خالية للأشطة والفعاليات المختلفة .	5 د.ك للمتر المربع في اليوم الواحد

سادساً: - استاد جابر الأحمد الدولي وملحقاته:

م	المرافق	النشاط المصرح به	التأمين	أسباب التصنيف	السعر التاجيري
1	الملعب الرئيسي + غرف اللاعبين + غرف الحكام + النادي الصحي + المدرجات + حوض السباحة + سونا وجاكوزي	لإقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	600 د.ك/ يوم	- الملعب من أفضل ملاعب اهيئة ويصلح لإقامة بطولات العالمية - وجود مواقع النهائية. السيارات حول الملعب أو بالإستاد. ولا يحق له الاعلانات حول الملعب أو الاستاد	20,000 د.ك للبطولات العالمية
2	الملاعب الفرعية "عدد (2) ملعب"	لإقامة أنشطة رياضية وفعاليات ومسابقات	225 د.ك/ يوم	من أفضل ملاعب اهيئة وتصالح لإقامة بطولات - الملاعب تعتبر ملاعب تدريب. - مواقف السيارات	50,000 د.ك للبطولات العالمية
3	المضمار + حوض السباحة + سونا وجاكوزي	لإقامة أنشطة رياضية خاصة بالقوى	900 د.ك/ يوم	- الملعب والمضمار من أفضل ملاعب اهيئة ويصلح لإقامة بطولات - وجود مواقع السيارات. - امكانية إقامة فعاليات على الملعب .	10,000 د.ك أفضل ملاعب الدولية. 5,000- د.ك للبطولات المحلية.