

مرسوم بالقانون رقم ١٢٥ لسنة ١٩٩٢
في شأن حظر اسكان غير العائلات في بعض المناطق السكنية

بعد الاطلاع على الدستور ،
وعلى الامر الاميرى الصادر بتاريخ ٢٧ من شوال سنة ١٤٠٦هـ الموافق ٣ من يوليو سنة ١٩٨٦م،
وعلى القانون رقم ١٦ لسنة ١٩٦٠ باصدار قانون الجزاء والقوانين المعدلة له،
وعلى القانون رقم ١٧ لسنة ١٩٦٠ باصدار قانون الاجراءات والحاكمات الجزائية والقوانين المعدلة له ،
وعلى القانون رقم ١٥ لسنة ١٩٧٢ في شأن بلدية الكويت والقوانين المعدلة له
وعلى المرسوم بالقانون رقم ٣٥ لسنة ١٩٧٨ في شأن ايجار العقارات ،
وعلى المرسوم بالقانون رقم ٢٨ لسنة ١٩٨٠ باصدار قانون المرافعات المدنية والتجارية والقوانين المعدلة له ،
وبناء على عرض وزير الدولة للشئون البلدية،
وبعد موافقة مجلس الوزراء ،
اصدرنا القانون الآتى نصه :

المحامي مسفر عايض
mesferlaw.com



مادة (١)

يحظر تأجير الوحدات السكنية او اجزائها لسكن غير العائلات في المناطق السكنية التي يصدر بتحديدتها قرار من المجلس البلدى.

ويقع بالطلا ولا يرتب أى أثر قانونى كل عقد أو اتفاق يتم بالمخالفة لذلك.

مادة (٢)

تلغى بقوة القانون جميع العقود والاتفاقات بكافة صورها المخالفة لاحكام المادة السابقة والتي تكون قد ابرمت فى تاريخ سابق على العمل بأحكام هذا القانون.

وعلى شاغلى العقارات التي ينطبق عليها حكم الفقرة السابقة اخلاء هذه العقارات خلال مدة ستة اشهر من تاريخ العمل بأحكام هذا القانون، فإذا انقضت هذه المدة دون اخلاء العين يتم قطع التيار الكهربائى عنها وتخلى بالطريق الادارى بناء على قرار يصدر بذلك من المدير العام لبلدية الكويت.

مادة (٣)

يعاقب المؤجر الذى يخالف احكام المادة الاولى من هذا القانون بالغرامة التي لا تزيد على خمسمائة دينار، فإذا تماد الى ارتكاب ذات الفعل خلال سنة من تاريخ

(٧)

الحكم عليه عوقب بالغرامة التي لا تزيد على الف دينار، وفي جميع الأحوال تحكم المحكمة بإخلاء العين من شاغلها.

مادة (٤)

يصدر وزير الدولة للشئون البلدية قرارا بتحديد الموظفين المتخوف بهم ضبط المخالفات التي تقع لاحكام هذا القانون وتحرير محاضر بها واحالتها الى جهات التحقيق المختصة.

مادة (٥)

يلغى كل حكم يتعارض مع احكام هذا القانون.

مادة (٦)

على الوزراء - كل فيما يخصه - ان ينفذوا هذا القانون ويعمل به بعد شهر من تاريخ نشره فيّ الجريدة الرسمية .
المحامي مسفر عايش
mesferlaw.com

أمير الكويت
جابر الأحمد الصباح

رئيس مجلس الوزراء
سعد العبد الله السالم الصباح

وزير الدولة للشئون البلدية
د. إبراهيم ماجد الشاهين