

احد الطرفين الطرف الآخر بعدم الرغبة في التجديد وفق بند عقد الاستثمار .

2- إذا كان مبلغ الدعم المقدم قيمته تتراوح من 15001 د. ك (خمسة عشر ألف دينار كويتي) حتى (50.000 د. ك) خمسون ألف دينار كويتي تكون مدة العقد ثلاث سنوات ويجدد لمدة أو مدد مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر بعدم الرغبة في التجديد وفق بند عقد الاستثمار .

3- إذا كان مبلغ الدعم المقدم قيمته تزيد على 50.000 د. ك (خمسون ألف دينار كويتي) تكون مدة العقد خمس سنوات ويجدد لمدة أو مدد مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته في عدم تجديد العقد وفق بند عقد الاستثمار .

ويجب عند تجديد هذه العقود أن يقدم المستثمر للجمعية دعم لا يقل عن (50 %) من قيمة الدعم المقدم عند إبرام هذه العقود .

مادة (42)

لا يجوز للجمعية القيام بما يلي :-

أ- تخفيض أو أعفاء أو تأجيل القيمة الاستثمارية للفروع المستثمرة لأي سبب .

ب- منح أي محل أو موقع بالجمعية للغير تحت أي مسمى (مستثمر عرض خاص وغيرها) إلا بعد الطرح حسب الشروط الضوابط الواردة في هذه اللائحة .

ت- تغيير النشاط المستثمر إلى نشاط آخر لأي سبب إلا بعد مرور خمس سنوات من تاريخ إبرام عقد الاستثمار شريطة عدم وجود نشاط مماثل للنشاط الذي سيتم التغيير إليه وموافقة جهات الاختصاص ودفع المستثمر دعم مالي وقيمة إيجاره تتناسب مع مساحة الفرع المستثمر وموقعه والنشاط الذي آلت إليه .

مادة (44)

على الجمعيات التعاونية الحصول على موافقة الوزارة مسبقاً وكتابياً قبل انتهاء عقد الاستثمار بثلاثة أشهر على الأقل في الحالات التالية:-

1. رغبة الجمعية في زيادة القيمة الاستثمارية للفروع المستثمرة من قبل الغير .

2. رغبة الجمعية في طلب دعم من المستثمرين للفروع المستثمرة من قبل الغير .

كما يجب على الجمعية الحصول على موافقة الوزارة المسبقة قبل إلغاء أو إخاء أو فسخ عقود الاستثمار للفروع المستثمرة من قبل الغير .

مادة (46)

يُنطر على المستثمر التنازل عن الفرع للغير وعلى الجمعية اتخاذ الإجراءات القانونية لفسخ العقد وسحب الفرع من المستثمر اذا ما ثبت تنازله عنه ويستفني من ذلك التالي :-

قرار وزاري رقم (45/ت) لسنة 2022

بشأن تعديل بعض أحكام لائحة تنظيم العمل التعاوني الصادر بالقرار الوزاري رقم (46/ت) لسنة 2021 المعدل بالقرار الوزاري رقم (54 / ت) لسنة 2021 وزير الشئون الاجتماعية والتنمية المجتمعية :-

- بعد الاطلاع على المرسوم بقانون رقم (24) لسنة 1979 في شأن الجمعيات التعاونية والمعدل بالقانون رقم (118) لسنة 2013 .

- وعلى المرسوم رقم (50) لسنة 2017 في شأن وزارة الشئون الاجتماعية .

- وعلى القرار الوزاري رقم (165 / ت) لسنة 2013 بشأن اللائحة التنفيذية للمرسوم بقانون رقم (24) لسنة 1979 في شأن الجمعيات التعاونية والمعدل بالقانون رقم (118) لسنة 2013 وتعديلاته .

- وعلى القرار الوزاري رقم (166 / ت) لسنة 2013 بشأن النظام الأساسي النموذجي للجمعيات التعاونية وتعديلاته .

- وعلى القرار الوزاري رقم (171 / ت) لسنة 2013 بشأن النظام الأساسي لاتحاد الجمعيات التعاونية الاستهلاكية .

- وعلى القرار الوزاري رقم (172 / ت) لسنة 2013 بشأن النظام الأساسي لاتحاد الجمعيات التعاونية الزراعية والثروة الحيوانية .

- وعلى القرار الوزاري رقم (175 / ت) لسنة 2019 بشأن المشروعات الصغيرة والمتوسطة في الجمعيات التعاونية .

- وعلى القرار الوزاري رقم (46 / ت) لسنة 2021 بشأن اصدار لائحة تنظيم العمل التعاوني والمعدل بالقرار الوزاري رقم (54 / ت) لسنة 2021 .

- وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة .

((قر))

مادة (1)

تستبدل تنصيص المواد (39 ، 42 ، 44 ، 46) من لائحة تنظيم العمل التعاوني الصادر بالقرار الوزاري رقم (46 / ت) لسنة 2021 والمعدل بالقرار الوزاري رقم (54 / ت) لسنة 2021 بالنصوص التالية :-

مادة (39) تكون مدة العقد المزمع إبرامه مع صاحب العطاء الفائز في العقود الجديدة على النحو التالي :-

1- إذا كان مبلغ الدعم المقدم قيمته تتراوح من 1000 د. ك (الف دينار كويتي) حتى 15000 د. ك (خمسة عشرة ألف دينار كويتي) تكون مدة العقد سنة ويجدد لمدة أو مدد مماثلة ما لم ينطر

1- في حالة وفاة المستثمر يجوز للورثة الاتفاق فيما بينهم على تحويل عقد الاستثمار إلى أحدهم شريطة أن يكون للدية ترخيص تجاري أو شريك في شركة تحمل ترخيص تجاري مطابق لنفس النشاط وساري المفعول .

2- تحويل النشاط المستثمر من مؤسسة فردية إلى شركة يكون أحد شركاؤها المستثمر في النشاط المراد تحويله على أن يكون رأس مال الشركة مملوكاً بنسبة لا تقل عن (51 %) للمستثمر وأن يكون نشاط الشركة متوافقاً مع النشاط موضوع عقد الاستثمار .

مادة (49)

على الجمعية اتباع سياسة التعيين الرشيدة بحيث يقتصر التعيين على الحدود الازمة لأداء الجمعية وحسن سيرها ووفقاً لاحتياجاها الفعلية وعلى إلا تتجاوز نسبة الرواتب (للوظائف التنفيذية والإشرافية إلى المبيعات 10 % تختص بوفقاً لأخر تقرير مالي دون احتساب فرات المبيعات الاستثنائية .

المحامي مسفر هليص

تصاف مادة برقم (42 مكرر) للقرار الوزاري رقم (46 / ت) لسنة 2021 والمعدل بالقرار الوزاري رقم (54 / ت) لسنة 2021 يكون

نصها على النحو التالي :

(مادة 42 مكرر)

يحظر نقل النشاط أو ضم مساحة أو توسيعة النشاط المستثمر إلا بعد مرور مدة التعاقد الأولى ولا يجوز للجمعية مخاطبة الوزارة بهذا الشأن قبل مرور المدة المشار إليها .

مادة (3)

تعديل الفقرة (1) من المادة (43) لتصبح على النحو التالي : -
في حالة التراضي بين الطرفين على القيمة الجديدة يتم توقيع ملحق للعقد (طبقاً للنموذج الموحد) وإرساله للوزارة للتصديق عليه .

مادة (4)

يلغى كل نص يعارض مع احكام هذا القرار .

مادة (5)

يعمل بهذا القرار من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية وعلى جهات الاختصاص تنفيذ ما جاء فيه .

وزير الشئون الاجتماعية والتنمية المجتمعية

وزير الدولة لشئون الإسكان والتطوير العقاري

مبارك زيد العرو

صدر في: 25 شعبان 1443هـ

الموافق: 28 مارس 2022 م